

In this issue >>>

Love Your Neighbor

Pick your Neighbor

Maintenance & Seasonal Reminders

Friendly Reminders



CHAD Living

Maintenance & Seasonal Reminders >>>

Please be sure you are replacing your furnace filters regularly to maintain the furnace working properly and save on heating costs.

Space heaters should never be left unattended. Never leave space heaters on when no one is home. space heaters with a tip-off switch should only be used.

Plug space heaters into outlets directly. Extensions cords or power strips should not be used to plug in heaters.

Please be sure you are calling or emailing our Maintenance Coordinator Brenda Brown for work orders. Brenda can be reached by email at bbrown@chadhousing.org or by phone at 630-456-4452 ext.220. Maintenance Technicians or office staff cannot be called directly for work orders.

Friendly reminders:

- ❖ Please do not place rent payments in renewal packets. Payments may not be seen for several days. Please place all rent payments in an envelope and in the drop-box outside the CHAD building.
- ❖ The CHAD office is open by appointment only. If you would like to meet with a CHAD staff member, please call them to schedule an appointment.
- ❖ Parking spaces are for residents only. Any vehicles without a parking permit will be towed at the owner's expense.

Love Your Neighbor

Life is busy for everyone these days and it is very easy to forget that we live in small communities with other families and individuals. Please keep the following in mind:

Be aware of your noise levels especially in the early and late hours of the day. Do not run, stomp, or jump in your unit. Be mindful that there are tenants above and below you in apartment buildings.

Refrain from playing loud music; if you can hear your music from the hallways, it is too loud.

Items such as trash, shoes, strollers, and bikes should **not** be left in the hallways or common areas.

Any items left in these areas will be discarded.

Please note: Disruption of the quiet enjoyment of other tenants is a lease violation.

Pick Your Neighbor

CHAD has a variety of apartments and single-family homes available for rent throughout DuPage and Will counties. We are offering a **\$250 rent credit** to all residents who refer someone, and their referral signs the lease!

Visit our website at chadhousing.org and click on "Find a Home" to view our available properties. At each property listing there is an "online rental application" button to take you to our online rental application. Paper applications are available upon request by calling our office at 630-456-4452 ext.225 or by emailing applications@chadhousing.org.

En este número >>>

- **Ama a tu prójimo**
- **Elige a tu vecino**
- **Mantenimiento y recordatorios estacionales**



Vivir en CHAD

Mantenimiento y recordatorios estacionales >>>

- **Asegúrese de reemplazar los filtros de su caldera con regularidad para mantener la caldera funcionando correctamente y ahorrar en costos de calefacción.**
- **Los calefactores nunca deben dejarse desatendidos. Nunca deje los calefactores encendidos cuando no haya nadie en casa.** Los calefactores con interruptor de desconexión solo deben usarse. Enchufe los calefactores directamente en los tomacorrientes. No se deben usar extensiones, cables o regletas para enchufar calentadores.
- **Asegúrese de llamar o enviar un correo electrónico a nuestra Coordinadora de Mantenimiento Brenda Brown para obtener órdenes de trabajo.** Puede comunicarse con Brenda por correo electrónico a bbrown@chadhousing.org o por teléfono al 630-456-4452 ext.220. No se puede llamar directamente a los técnicos de mantenimiento

Ama a tu prójimo

La vida es ajetreada para todos en estos días y es muy fácil olvidar que vivimos en pequeñas comunidades con otras familias e individuos. Tenga en cuenta lo siguiente:

- Tenga en cuenta sus niveles de ruido, especialmente en las primeras y últimas horas del día. No corra, pisotee ni salte en su unidad. Tenga en cuenta que hay inquilinos por encima y por debajo de usted en los edificios de apartamentos.
- Abstenerse de poner música alta; Si puedes escuchar tu música desde los pasillos, está demasiado alta.
- Los artículos como basura, zapatos, cochecitos y bicicletas **no** deben dejarse en los pasillos o áreas comunes.
- Cualquier artículo que quede en estas áreas será desechado.

Tenga en cuenta que la interrupción de la tranquilidad de otros inquilinos es una violación del contrato de arrendamiento.

Escoge a tu vecino

CHAD tiene una variedad de apartamentos y casas unifamiliares disponibles para alquilar en los condados de DuPage y Will. ¡Estamos ofreciendo un **crédito de alquiler de \$250** a todos los residentes que recomiendan a alguien y su referencia firme el contrato de arrendamiento!

Visite nuestro sitio web en chadhousing.org y haga clic en "Buscar una casa" para ver nuestras propiedades disponibles. En cada listado de propiedades hay un botón de "solicitud de alquiler en línea" que lo lleva a nuestra solicitud de alquiler en línea. Las solicitudes en papel están disponibles a pedido llamando a nuestra oficina al 630-456-4452 ext.225 o enviando un correo electrónico a applications@chadhousing.org.

Recordatorios amigables:

- Por favor, no coloque los pagos de alquiler en los paquetes de renovación. Es posible que los pagos no se vean durante varios días. Coloque todos los pagos de alquiler en un sobre y en el buzón fuera del edificio de Chad.
- La oficina de CHAD está abierta solo con cita previa. Si desea reunirse con un miembro del personal de Chad, llámelo para programar una cita.
- Las plazas de aparcamiento son solo para residentes. Cualquier vehículo sin permiso de estacionamiento será remolcado a expensas del propietario.