

'New Year New Home!

Maintenance & Seasonal
Reminders



A Newsletter for CHAD Residents

CHAD Living

Maintenance & Seasonal Reminders >>>

- Emergency maintenance issues cannot be emailed to any CHAD email box or staff members. Emails are not monitored after hours or on weekends. Please make sure you are calling our emergency line at 708-239-8582 for all after hours emergency maintenance issues.
- Important points to remember when using space heaters:
 - o Space heaters should never be left unattended. ***Never leave space heaters on when no one is home.***
 - o space heaters with a tip-off switch should only be used.
 - o Plug space heaters into outlets directly. Extensions cords or powerstrips should not be used to plug in heaters.
- Please clean/change your furnace filters before turning on your heat. Make sure all windows are sealed properly.

Please wear your face masks and practice social distancing when you are present during CHAD scheduled inspections or repair visits.

New Year New Home!

Do you want the opportunity to pick your Neighbor?

CHAD has a variety of apartments and single family homes available for rent throughout Dupage & Will counties. We are offering a \$250 rent credit to all residents who refer someone and their referral signs a lease! We are also offering a Winter move-in special for new move-ins...So everyone wins!

There are two ways to apply:

- ❖ Visit our website at chadhousing.org and click on "Find a Home" to view our available properties. At each property listing, there is an "online rental application" button. Click on that button to take you to our online rental application.
- ❖ Pick up a paper copy of the rental application from our CHAD office. Completed rental applications should be placed in the dropbox outside the CHAD office.

Please Note:

- If you refer someone, make sure they put your name as the referral source on the rental application.
- When submitting an online rental application, emailed instructions must be followed carefully and all applicable documents must be submitted within 2 hours of the time of submission.
- When submitting a paper rental application, all required documents must be attached to the completed application.



¡Año Nuevo Hogar Nuevo!

Recordatorios de
mantenimiento y estacionales



Un boletín para residentes de CHAD

Vivir en CHAD

Mantenimiento y recordatorios de temporada >>>

- Los problemas de mantenimiento de emergencia no se pueden enviar por correo electrónico a ninguna casilla de correo electrónico de CHAD ni a ningún miembro del personal. Los correos electrónicos no se controlan fuera del horario laboral ni los fines de semana. Asegúrese de llamar a nuestra línea de emergencia al 708-239-8582 para todos los problemas de mantenimiento de emergencia fuera del horario de atención.
- Puntos importantes para recordar al usar calentadores de ambiente:
 - o Los calentadores de espacio nunca deben dejarse desatendidos. Nunca deje los calefactores portátiles encendidos cuando no haya nadie en casa.
 - o Solo se deben usar calentadores de espacio con un interruptor de aviso.
 - o Enchufe los calefactores ambientales directamente en los tomacorrientes. No se deben usar cables de extensión ni regletas para enchufar calentadores.
- Limpie/cambie los filtros de su horno antes de encender la calefacción. Asegúrese de que todas las ventanas estén selladas correctamente.

Use sus máscaras faciales y practique el distanciamiento social cuando esté Presente durante las inspecciones programadas o las visitas de reparación de CHAD.

¡Año Nuevo Hogar Nuevo!

¿Quieres tener la oportunidad de elegir a tu vecino?

CHAD tiene una variedad de apartamentos y casas unifamiliares disponibles para alquilar en los condados de Dupage y Will. Estamos ofreciendo un crédito de alquiler de \$250 a todos los residentes que recomienden a alguien y su referencia firme un contrato de arrendamiento. También estamos ofreciendo una oferta especial de mudanza de invierno para las nuevas mudanzas... ¡Así que todos ganan!

Hay dos formas de aplicar:

- ❖ Visite nuestro sitio web en chadhousing.org y haga clic en "Find a Home" para ver nuestras propiedades disponibles. En cada lista de propiedades, hay un botón de "solicitud de alquiler en línea". Haga clic en ese botón para ir a nuestra solicitud de alquiler en línea.
- ❖ Recoja una copia impresa de la solicitud de alquiler en nuestra oficina de CHAD. Las solicitudes de alquiler completadas deben colocarse en el buzón fuera de la oficina de CHAD.

Tenga en cuenta:

- Si recomienda a alguien, asegúrese de que incluya su nombre como fuente de referencia en la solicitud de alquiler.
- Al enviar una solicitud de alquiler en línea, se deben seguir cuidadosamente las instrucciones enviadas por correo electrónico y todos los documentos correspondientes se deben enviar dentro de las 2 horas posteriores al momento de la presentación.
- Al enviar una solicitud de alquiler en papel, todos los documentos requeridos deben adjuntarse a la solicitud completa.

CHAD es una corporación inmobiliaria autorizada

